

URBÁR MARTIN, pozemkové spoločenstvo
Hrdinov SNP 43, 036 01 Martin

Titl.
Nadežda Lukáčová
Budovateľov 3/27
036 01 Martin

V Martine, 30.1.2024

Vážená p. Lukáčová,

týmto si dovoľujem zareagovať na Váš list zo dňa.6.12.2023, v ktorom ako podielník žiadate o poskytnutie informácii.

Rád by som na začiatku uviedol, že mojim prioritným zámerom po zvolení do funkcie predsedu Urbáru Martin, pozemkové spoločenstvo je dôraz na riadne plnenie schváleného Lesného hospodárskeho plánu, dosiahnutie pozitívneho hospodárskeho výsledok, zabezpečenie dostatku finančných prostriedkov na všetky činnosti spoločenstva, vyplatenie ročných podielov z hospodárenia podielnikom, vyčlenenie prostriedkov na investovanie a rozvoj a snažiť sa súčasne o vytvorenie primeranej finančnej rezervy pre budúce obdobia.

Dúfam že doterajšie výsledky hospodárenia potvrdzujú tento zámer, ktorý spoločenstvo dosahuje za plnej pomoci a podpory mojich kolegov a spolupracovníkov.

V dôsledku kalamity kôrovca sme sa dostali do situácie, že musíme prednostne odstraňovať porasty napadnuté kôrovcom, ktorých finančné výnosy sú nízke. Navyiac to spôsobuje tú skutočnosť, že Lesný hospodársky plán v tomto období prekračujeme a pri tomto trende budeme mať plán ťažby splnený už v deviatom roku 10-ročného plánu. Vzniká preto už teraz otázka, ktorú som na zasadnutí výborov Urbár Martin, pozemkové spoločenstvo a Spolku bývalých urbarialistov v minulom roku otvoril, ako zabezpečíme financovanie spoločenstva v roku, keď nebudeme mať príjmy z ťažby.

Podstatnými príjmami spoločenstva je samozrejme predaj drevnej hmoty a prenájom pozemkov spoločenstva. Členenie finančných príjmov, teda aj z nájmov, za rok 2023 bude uvedené v relevantných dokumentoch po účtovnom uzatvorení spomínaného roku. Tieto dokumenty budú k dispozícii všetkým podielnikom. Za prirodzenú samozrejmosť považujeme aj ich individuálnu prezentáciu za účasti spracovateľa a predkladateľa, ak o to bude požiadané.

V spoločenstve sme prijali zásadu, že chceme zachovať nehnuteľný majetok spoločenstva t.j. spoločnú nehnuteľnosť, postupne ho zveľaďovať a nebudeme ho preto v žiadnom prípade predávať a ani inak znižovať jeho hodnotu.

Pre väčšiu súčinnosť oboch spoločenstiev, t.j. Urbár Martin, pozemkové spoločenstvo (UMT) a Spolku bývalých urbarialistov (SBU) sme sa zhodli na zásade spoločných rokovaní oboch výborov tak, aby boli zachované oprávnené záujmy, prospech a práva všetkých členov.

V rámci diskusie, ktorú sme s kolegami z výborov na tieto témy viedli, bolo aj iné využitie potenciálu, ktoré spoločenstvo má, a to prenájom nehnuteľností, stavby – chaty podielnikov a spoločenstva a pozemkov častí spoločnej nehnuteľnosti spoločenstva formou odsúhlasených nájomných zmlúv. Vykonali sme inventúru súčasného stavu, upravili sme cenové podmienky nájmu a prenájmy, ktoré neboli pre spoločenstvo efektívne, sme ukončili. K tomu sme už zahájili písomnú a internetovú anketu s našimi podielníkmi.

Vedíme k týmto otázkam kolektívnu diskusiu a rozhodovanie všetkých členov výborov. Zápisy z výborov, prijaté uznesenia ako i aktuálne informácie zverejňujeme na [www-stránke spoločenstva](#) a sú priamo dostupné a otvorené všetkým členom spoločenstva.

Všetky uvažované aktivity a projekty, a v tom aj projekt, na ktorý sa používa pracovný názov ulica Horská (v skutočnosti je to lokalita susediaca s ul. Horská), sú prípravnými ideovými návrhmi, ktorými sme nadviazali na prácu predchádzajúceho vedenia a kde zisťujeme možnosti a podmienky ich realizácie tak, aby sme tieto mohli dať už ako kompletne pripravené a zdôvodnené na rozhodnutie podielnikom na valnom zhromaždení.

Právo podielníka, člena spoločenstva, ktoré máme zakotvené v čl. 13. Zmluvy o spoločenstve písm. „ b./ Každý člen má právo voliť a byť volený do orgánov spoločenstva a kandidovať za predsedu spoločenstva, podávať návrhy, požiadavky, podnety a sťažnosti “. Uvedené právo člena podávať sťažnosti ako i právo nahliadnuť do relevantných dokumentov spoločenstva plne rešpektujem. Máte preto plné právo priamej kontroly ako i uplatniť si právo kontroly na základe podaného podnetu prostredníctvom Dozornej rady spoločenstva – čl. 9. Zmluvy o spoločenstve, kde Dozorná rada podľa písm. „ a./ Je oprávnená kontrolovať všetku činnosť spoločenstva a prerokovať sťažnosti jeho členov. “

Vo Vašom liste kladiete okrem iných otázku skupovanie podielov a ako píšete : „ bez toho, aby aspoň zo slušnosti k podielnikom upravil vydané pravidlá o ktorých sa môžu dozvedieť “.

K tomu musím uviesť vážená pani Lukáčová, že výbory už v r. 2021 schválili Uznesením čí. 10-1/2021 z 12.7.2021 v bode 3. programu Manuál k predaju a nákupu podielov spoločenstva. Tento je zverejnený na [www stránke Urbár Martin pod – Zóna pre podielníkov a Dokumenty](#). Každý podielník má preto možnosť oboznámiť sa s týmto dokumentom a v prípade záujmu o predaj alebo kúpu podielov postupovať podľa doporučeného návodu, ktorý je plne v súlade s našou Zmluvou o spoločenstve. Zákomom o pozemkových spoločenstvách bez akýchkoľvek obmedzení umožňuje pozemkovému spoločenstvu nadobúdanie podielov až do výšky 49%.

Spoločenstvo využilo svoje právo na nákup podielov dané ustanovením Zmluvy o spoločenstve čl. 15, písm. „ d/ Výbor môže rozhodnúť o nadobudnutí nehnuteľností alebo podielov do vlastníctva pozemkového spoločenstva v zmysle Zákona“ ako i § 9 ods. 11) Zákona o pozemkových spoločenstvách, ktoré navyše bolo odsúhlasené Uznesením výborov čí. 8/2023 zo 6.2.2023 len dva krát. A to v prípade p. Sauchovej, ktorej syn oslovil priamo spoločenstvo s tým, že p. Sauchová chce predať svoje podiely vo výške 12 podielov len spoločenstvu a v prípade p. Kubova – 5 podielov, ktorého majetok, vrátane jeho podielov v spoločenstve je predmetom exekučného konania a z obavy, aby vlastníkom týchto podielov sa nestala tretia osoba mimo spoločenstva, rozhodli sa výbory odsúhlasiť ich nákup na spoločenstvo.

Z hľadiska celkového počtu podielov spoločenstva sa jedná o zanedbaný počet podielov, ale i ten v konečnom dôsledku predstavuje prospech pre všetkých podielníkov, lebo sa tak zvyšuje pomerne hodnota majetkového podielu každého z nás.

K Vašej pripomienke o dokupovaní serpentín na Martinské hole – spoločenstvo pristúpilo k tejto otázke preto, lebo tieto serpentíny boli pôvodne majetkom urbáru, ktorý ich pravdepodobne v súvislosti s výstavbou turistickej chaty ešte v časoch prvej ČSR, previedol na Klub slovenských turistov Martin. Tieto serpentíny sú veľmi dôležité ako približovacie komunikácie pre zabezpečenie ťažobných a pestovných prác a bolo vy pre naše spoločenstvo veľkým rizikom, keby ich získal niekto tretí.

Táto skutočnosť ako i ďalšie, ktorých objasnenie žiadate, boli obsahom mojej správy v bode 12. Programu Riadneho Valného zhromaždenia konaného dňa 22.4.2023 - Plán hospodárenia, investícií a opráv UMT p.s. v r. 2023 / Dokumentč. 7/. Plénum VZ prijalo túto správu bez námietok. Rovnako táto správa je zverejnená na www portáli spoločenstva.

Dávam v tejto súvislosti do pozornosti, okrem iných, nasledovné Uznesenia a Úlohy prijaté výbormi UMT a SBU v r. 2021, 2022 a v r. 2023 :

Uznesenie čis. 010/21 z 15.3.2021

Poveruje Ing. Vladimíra Švehlu výkonom funkcie zástupcu predsedu spoločenstva UMT so všetkým právomocami predsedu spoločenstva navonok a do vnútra spoločenstva, poveruje ho výkonom riadiacej a výkonnej funkcie predsedu s oprávnením prijímať rozhodnutia na úrovni predsedu spoločenstva v súlade so Zmluvou o spoločenstve, s náplňou práce predsedu spoločenstva, Zákoníkom práce a splnomocňuje ho týmto ku všetkým s tým súvisiacimi úkonom, a to v plnom rozsahu a bez obmedzení do termínu riadneho zvolenia nového predsedu spoločenstva.

Uznesenie čis. 10-1/21 z 12.7.2021

Bod 9. – súhlasí s poverením Ing. V. Švehlu na rokovanie o Územnom pláne podľa bodu 6/ zápisu

Uznesenie čis. 10-1/21 z 12.7.2021

Bod 3. súhlasí Manuálom k predaju / nákupu podielov

Uznesenie čis. 19/21 z 15.11.2021

Prenájom pozemkov p. J. Hlavajovej, Ing. I. Gondášovi a MUDr. Tomášovi Holanovi za podmienok prerokovaných výborom.

Uznesenie čis. 06/22 z 21.3.2022

Výbory súhlasia, aby ďalšie využitie spoločných nehnuteľností - stavieb bolo riešené formou ponuky cez www-stránku spoločenstva, inzeráty a pod. na prenájom týchto nehnuteľností s podmienkou, aby záujemcovia predložili svoj vlastný projekt na využitie a obhospodarovanie predmetnej nehnuteľnosti.

Uznesenie čis. 017/22 z 26.7.2022

Schvaľuje ďalší postup spoločenstva pri prenájme nehnuteľností tak, ako bolo v bode 4/ programu prerokované, t.j. Záver - ukončiť nájmy - MH Ferata a Floch a začať ich prevádzku vo vlastnej réžii, ponechať v nájme, Kantor skauti, Kantor poľovníci, prístrešok LŠ Lásky, ostatné, predĺžiť existujúce nájmy o jeden mesiac a prijať konečné rozhodnutia, pokračovať v akvizícií, rokovaníach a získavaní ponúk.

Úloha čis. 05/22 z 21.3.2022

Vykonať ponukové konanie na využitie spoločných nehnuteľností – stavieb spoločenstva

Uznesenie čis. 08/23 zo 6.2.2023

Udeľuje súhlas, aby Urbár Martin, pozemkové spoločenstvo nakupovalo do vlastníctva UMT podiely členov spoločenstva

Úloha čis. 11/2023 z 20.9.2023

Poverenie pre Ing. V. Švehla - Rokovanie o zmene Územného plánu mesta Martin, ul. Horská

Územný plán obce je v súlade s ustanoveniami Zákona čis. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku - Stavebný zákon, výsledkom územného plánovania vo verejnom záujme, kde sa stanovujú regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činností s ohľadom na životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno – historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny. / www.martin.sk /

Ďalším stupňom nasledujúcim po schválení územného plánu podľa Stavebného zákona je územné rozhodnutie, kde sa určuje umiestnenie stavieb, využitie územia, rozhodnutie o ochrane územia, ochrannom pásme, rozhodnutie o stavebnej uzávere.

Až na základe týchto dokumentov – územný plán a územné rozhodnutie sa môže začať stavebné konanie v súlade so stavebným poriadkom.

Po oznámení Mesta Martin o začatí konania o zmene Územného plánu Mesta Martin, sme sa na výboroch zhodli, že vzhľadom ku skutočnosti, že tieto zmeny územného plánu sa dotýkajú aj pozemkov spoločnej nehnuteľnosti vo vlastníctve členov nášho spoločenstva, je potrebná naša účasť v štádiu pripomienkovania prípadných zmien a to predovšetkým z dôvodu, aby neboli dotknuté záujmy spoločenstva.

Vzhľadom ku kontextu horeuvedených skutočností, ako i v prípade, že sa podielníci spoločenstva zhodnú na realizácii navrhovaných projektov, vnímame tento návrh na zmenu územného plánu ako vhodný predpoklad a rozšírené možnosti na následné uskutočnenie našich ideových zámerov na lepšie využitie a zhodnocovanie nášho nehnuteľného majetku v budúcnosti.

Súčasný štádium konania o zmene územného plánu nezaväzuje účastníkov konania k žiadnym záväzkom alebo povinnostiam a teda rovnako nevyplývajú z týchto rokovaní žiadne záväzky ani riziká pre naše spoločenstvo. Rozhodujúcim pre ďalšie využitie danej lokality bude územné rozhodnutie, prípadne zahájené stavebné konania. Vtedy bude nutný náš postoj a rozhodnutie, ktoré podlieha súhlasu podielnikov spoločenstva na valnom zhromaždení.

Uvádzam tieto skutočnosti len pre ozrejmienie, v akom štádiu sa v tejto veci nachádzame a teraz dovoľte odpovede na Vaše konkrétne otázky :

- 1/ Uvedenej otázke nerozumieme, pretože cesta medzi tzv. veľkou Investičkou a Horskou Ulicou má v katastri kód č. 22, čo znamená, že sa jedná o inžiniersku stavbu – cestu. Čo je potrebné „realizovať“.
- 2/ K uvedenému zaujal stanovisko Ing. B. Bella, člen výboru UMT, ktorý ma od Urbáru riadne prenajatý pozemok zmluvou FS 81-51, parcela KN-C 6858/17, ešte z roku 2020 (kedy ešte nepracoval vo výbore). Keď chcel na tomto prenajatom pozemku začať stavať, Útvar hlavného architekta mu oznámil, že hoci pozemok má 1141 m², jeho väčšia časť sa nachádza v časti „les“ a stavať sa na nej nedá. Hoci pri pohľade na katastrálnu mapu by sa dalo predpokladať, že hranicu medzi lesom a plochou určenou na možnú výstavbu (v zmysle Územného plánu mesta Martin) stanovuje cesta, skutočnosť je podľa ÚHA mesta Martin iná. Hranica vraj ide až oveľa južnejšie pod cestou. A to aj napriek tomu, že lesný úrad jasne deklaroval, že les je až nad cestou.

Preto vznikla požiadavka „podnet č. 27“, ktorú podal Ing. B. Bella so súhlasom Urbáru a podal ju aj v záujme nájomcov parciel KN-C 6858/15 a 16, ktorí mali ten istý problém.

Touto požiadavkou sa snažil dať len do poriadku „nesúladi“ v Územnom pláne mesta Martin so skutočnosťou.

Požiadavka vid': https://www.martin.sk/assets/File.ashx?id_org=700031&id_dokumenty=80054

- 3/ Pri tejto otázke je potrebné si uvedomiť skutočnosť, kto môže dať podnet na zmenu územného plánu a čo všetko sa následne preveruje a schvaľuje, aby požiadavka bola zapracovaná do zmien územného plánu. V žiadnom prípade sa nejedná o nakladanie s majetkom Urbáru Martin, ale len o možnosť preklasifikovania časti spoločnej nehnuteľnosti. Ak by totiž k takémuto preklasifikovaniu nedošlo, mohlo by sa stať, že nájomcovia parciel KN-C 6858/15, 16 a 17 vrátia pozemky Urbáru, pretože je na nich výstavba a ich užívanie problematické, čím Urbár príde o skoro 2 000.- Eur ročne.
- 4/ Nie je nám jasné, ktorú cestu máte v tejto otázke na mysli ? Pravdepodobne nemáte celkom objektívne informácie, čo sa v zmene č. 27 požaduje, pretože sa Vaša otázka stále vracia k nejakej „komunikácii“. Pokiaľ chcete k tejto veci podrobnejšie informácie môžete priamo kontaktovať Ing. B. Bellu, člena výboru UMT.

- 5/ Zrejme máte na mysli pozemok KN-C 6858/17 prenajatý so súhlasom Urbáru Ing. B. Bellovi. Obdobne majú prenajaté pozemky KN-C 6858/14 p. M. Majko, KN-C 6858/15 má prenajatý T. Kavúlek a pozemok čís. 66858/16 má v nájme p. R. Bielený. Ak je to potrebné aj v tejto veci Vám Ing. B. Bella ponúka poskytnutie podrobnejších informácií.
- 6/ Podnet číslo 29 je podnetom Urbáru Martin a týkal sa projektu nazvaného „Horská“. Netýka sa podnetu 27.
- 7/ Uvedené bolo prerokované na zasadnutí výboru UMT 12.7.2021 v rámci bodu 9. programu.
- 8/ K podnetu č. 28 Vám informácie dať nevieme. O podanie podnetu 28 požiadal orgán verejnej správy, ktorý môže podať príslušné vysvetlenie.
- 9/ Nájomná zmluva čís. FS 101 sa týka Ing. v. Švehlu, ako nájomcu. Táto NZ bola odsúhlasená spoločenstvom na základe jeho záujmu a bola s ním podpísaná za rovnakých štandardných podmienok ako aj s ostatnými nájomcami - celkom 27 parciel v danej lokalite.
- 10/ Obmedzený výrub stromov na pozemkoch, ktoré by Urbár prenajímal vie zabezpečiť za podmienok Lesného plánu a v súlade s podmienkami, ktoré by stanovil v nájomných zmluvách.
- 11/ Áno, ale otázka je už bezpredmetná, vzhľadom k skutočnosti, že projekt ul. Horská je zastavený.
- 12/ Urbár nemá právny titul investovať do údržby komunikácie Horská, pretože Urbár Martin vlastní len pozemky pod touto cestou. Teleso cesty je vo vlastníctve Mesta Martin, ktoré je povinné zo zákona starať sa o túto cestu. Urbár ako významný subjekt v regióne chce vstupovať pozitívne do povedomie občanov a chceme v rámci svojej činnosti podporovať aj spoločensky prospešné aktivity v regióne. Preto sme na základe žiadosti Športového klubu T. Teplice v rámci 2 % z daní odsúhlasili sponzorský dar pre športujúcu mládež a hodláme tak pokračovať aj v budúcnosti. Len na okraj : 2 % z dane sa odvedú buď štátu, alebo sa môžu odvieť registrovanej neziskovej organizácii, UMT ps ich každopádne musí odvieť, tzn. žiadnym spôsobom nezmenia hospodárenie nášho Urbáru. Nemôžeme ich použiť na iné účely, napr. na navrhovanú opravu cesty.
- 13/ Urbanistická štúdia Martin Stráne je z pohľadu uvedených skutočností bezpredmetná.
- 14/ O štúdiách, nielen štúdií pracovne nazvanej „ul Horská“, a ich vypracovaní sa rokovalo na výboroch niekedy začiatkom roku 2021 a potom na rokovaní výboru 12.7.2021 bod 9. programu. V prípade, že budete požadovať upresnenie alebo doplnenie vyššie uvedených skutočností sme Vám pripravení tieto poskytnúť. Som názoru, že v danom štádiu ideových návrhov možných projektov ako i štádiu konania o územnom pláne som ja a ani členovia výborov neprekročili svoje kompetencie štatutárnych zástupcov spoločenstva, nekonali v rozpore s ustanoveniami nášho základného dokumentu, Zmluvy o založení v platnom znení, t.j.. stanov spoločenstva. Chcem Vás v tejto súvislosti ubezpečiť, vážená pani Lukáčová, ako i občanov, ktorí sa pripájajú k Vášmu názoru, že pri svojej práci a rovnako i v tomto prípade plne rešpektujeme zákon, našu Zmluvu o založení spoločenstva a oprávnené práva a záujmy všetkých podielnikov spoločenstva. V tejto súvislosti musím upozorniť, že povinnosťou riadiacich orgánov urbáru je nielen starať sa o les, ktorého ste aj Vy spoluvlastníčkou, ale aj o iné potreby spoluvlastníkov tohto lesa. A preto, ak časť spoluvlastníkov tohto lesa prejaví záujem si na „svojom“ pozemku stavať domy a chaty, tak je povinnosťou riadiacich orgánov urbáru, aby sa týmito požiadavkami zaoberali a aj riešili. A jedným z riešení takýchto požiadaviek je aj možnosť o preklasifikovanie niektorých pozemkov z funkcie lesa do funkcie určenej na výstavbu rodinných domov a chat v územnom pláne mesta Martin. A samozrejme po úspešnom preklasifikovaní, vytvorenie parciel a ich prerozdelenie medzi záujemcov, predovšetkým z radov spoluvlastníkov lesa - podielnikov.

Vítam Váš podnet vážená pani Lukáčová ako príležitosť vysvetliť a odpovedať Vám, ako i ostatným podielnikom na otázky, ktoré ste vzniesli a ktoré považujete za otvorené. Som pripravený k akejkoľvek komunikácii, osobnej a písomnej tak, aby sme si zachovali atmosféru dôvery a podpory. Pri svojej práci vo funkcii predsedu spoločenstva som nikdy nepresadzoval individuálne záujmy, otvorene som prezentoval aktuálne témy a otázky, vždy som dával priestor na diskusiu a kolektívne rozhodnutie.

Musím však vzniesť v tejto súvislosti vážnu výhradu proti forme, ako sa táto otázka mediálne na verejnosti prezentuje. Predkladajú sa skreslené a neúplné informácie, neopodstatnene sa spochybňuje práca a dôveryhodnosť spoločenstva a v tom aj moje osoby.

Pri pokračovaní takýchto tendencií, bude musieť spoločenstvo primerane reagovať proti poškodzovaniu dobrého mena spoločenstva.

Projekt pracovne nazvaný „ul. Horská“ bol predmetom rokovania výborov Urbár Martin, pozemkové spoločenstvo a Spolok bývalých urbarialistov na poslednom spoločnom rokovaní v r. 2023. Aj napriek väčšinovej podpore tohto projektu členmi výborov, som z dôvodu, že nebol dosiahnutý jednomyselný konsenzus, osobne trval na rozhodnutí zastaviť ďalšiu prácu na tomto projekte ako i zastaviť účasť spoločenstva na rokovaniach o zmene územného plánu Mesta Martin.

Plne súhlasím s Vašou požiadavkou o zverejnenie Vášho listu ako i našej odpovede na www stránke spoločenstva a ďakujem Vám, aj v mene výboru, za Váš aktívny postoj k činnosti nášho spoločenstva.

S pozdravom

Ing. Vladimír Švehla

predseda Urbár Martin, pozemkové spoločenstvo

Stanovisko Výboru Urbár Martin, pozemkové spoločenstvo a Výboru Spolku bývalých urbarialistov:

S obsahom tohto listu boli na Zasadnutí výborov Urbár Martin, pozemkové spoločenstvo a Spolku bývalých urbarialistov dňa 25.1.2024 oboznámení všetci členovia výborov, ktorí sa so skutočnosťami uvedenými v tomto liste stotožnili a vyslovili jednotný súhlas s jeho znením – Uznesenie čí. 09/2024.

Stanovisko Dozornej rady Urbár Martin, pozemkové spoločenstvo :

Vážená pani Lukáčová, vážení podielníci.

Dovoľte mi, aby som zaujal stanovisko k vášmu listu aj z pozície predsedu dozornej rady.

Každý relevantný podnet, ktorý dozorná rada obdrží, berie veľmi vážne a prakticky vždy a okamžite iniciuje šetrenie či sa podnet zakladá na pravde a následne či došlo k pochybeniu zo strany vedenia alebo zamestnancov UMT.

Rovnako náš záujem vyvolá negatívne vyjadrenie na činnosť respektíve nečinnosť Dozornej rady.

Dovoľm si vás preto upozorniť, že Dozorná rada preukázateľne funkčná je, a teda pravidelne zasadá, rokuje, kontroluje a zúčastňuje sa výberových konaní ako aj zasadnutí výboru UMT na pozvanie. O tomto všetkom v časoch oficiálnych kontrol píše riadne zápisnice.

Ak však máte skutočne pocit, že Dozorná rada je nefunkčná za celú radu Vás vyzývam na to, aby ste o tom informovali na najbližšom zhromaždení všetkých podielnikov a samozrejme predložili o tom relevantné dôkazy.

Vopred ďakujem za prečítanie tohoto stanoviska Dozornej rady a lúčim sa v duchu budovateľov pozemkového spoločenstva.

Hore zdar.

Martin Málek

Predseda Dozornej rady

V Martine, 30. 1. 2024