

Zápis z kontroly DOZORNEJ RADY URBÁRU MARTIN p.s.

V Martine dňa **24.11.2023**

Miesto konania : Kantor – Kantorská dolina, Martin – Bystrička
Začiatok zasadnutia : 09.00 hod.
Ukončenie zasadnutia: 16.00 hod.

Prítomní : Ing. Marek Veverica, predseda dozornej rady
Peter Chmúrny, člen dozornej rady
Bc. Martin Malek, člen dozornej rady

Neprítomní : 0

Prizvaný : Ing. Martin Synák

Program : 1. Otvorenie
2. Kontrola priebehu výberového konania na odpredaj drevnej hmoty v množstve 300 – 600 m³ v Kantorskej doline
3. Kontrola plnenia vykonávaných prác firmou DECURIO. Vykonané prerezávky, prebierky a ťažby.
4. Kontrola merania drevnej hmoty na odvozných miestach - skladoch.
5. Kontrola zazimovania lesnej škôlky na Lazkách – Martin - Bystrička

1.

Dozorná rada začala riadne a včas. Zúčastnili sa všetci členovia dozornej rady a s konštatovaním, že dozorná rada je uznášaniaschopná, jej členovia sa ujali na výkon prebiehajúcich kontrol.

2.

Výberové konanie na odpredaj drevnej hmoty v množstve cca 300 – 600 m³ bolo riadne a včas oznámené zaslaním sms správ pre možných odberateľov ako aj na stránke Urbáru Martin. Začiatok výberového konania bol naplánovaný na deň 24.11.2023 so začiatkom v čase o 09:00 hod. pred chatou Kaplna v Kantorskej doline. Výberového konania sa zúčastnilo 10 odberateľov, resp. nákupcov drevnej hmoty. Po oboznámení odberateľov p. Jozefom Sekerášom s podmienkami súťaže výberového konania na odpredaj drevnej hmoty v Kantorskej doline sa všetci prítomní zúčastnili vizuálnej obhliadky sústreďeného vytiahnutého dreva. Približne v čase o 10:30 hod. po obhliadke drevnej hmoty sa záujemcovia o kúpu súťaženého dreva znovu stretli pred chatou Kaplna, kde predložili cenové ponuky na odkúpenie súťaženej drevnej hmoty. Cenovú ponuku do súťaže predložilo všetkých 10 zúčastnených záujemcov. Najvyššia ponúknutá cena bola 100,30 €/1 m³. Rozdiel medzi najvyššou a

najnižšou ponúknutou cenou predstavoval sumu viac ako 20 €/1 m³. Členovia dozornej rady konštatujú, že ponúknutá cena na odkúpenie drevnej hmoty v Kantorskej doline v deň výberového konania bola nadštandardná a uspokojivá. Trhová cena ponúkaného dreva na odpredaj po preverení členmi dozornej rady predstavovala v deň súťaže 90 – 95 €/1m³. Z uvedeného výberového konania bola vyhotovená fotodokumentácia.

3.

V čase o 11:00 hod. sa dozorná rada presunula od chaty Kaplna do lesných porastov Kantorskej doliny s cieľom kontroly ukončených vykonávaných prác firmou Decurio. Jednalo sa o kontrolu plnenia vykonaných prerezávok, kontrolu plnenia vykonaných prebierok, kontrolu plnenia traktorovej ťažby a kontrolu plnenia lanovkovej ťažby. Prerezávky boli vykonané v porastoch č. 412 30 a 462 20. Po obhliadke mladín v ktorých boli vykonávané prerezávky hodnotíme kvalitu vykonaných prerezávok za veľmi dobrú a vykonané zásahy v daných porastoch za primerané zahusteniu, drevinovému zloženiu a výške daných porastov.

Prebierka mala byť vykonaná v poraste č. 441 20. Po príchode na túto lokalitu sa na lesnom sklade nachádzali dvaja lesný robotníci, zároveň bolo na sklade priblížených odhadom 10 m³ prebierkového dreva. Lesní robotníci nám potvrdili, že prebierka sa práve v danom poraste vykonáva. Odrúbaná je približne polovica drevnej hmoty a drevo na sklade je prvé dotiahnuté drevo z tejto prebierky. Ukončenie prác v prebierkovom poraste nedokázali lesní pracovníci odhadnúť, z dôvodu vyššej snehovej pokrývky. Dozorná rada v tomto prípade mohla skonštatovať, že dohodnutý termín splnenia vykonania tejto prebierky nebol dodržaný.

Rubná ťažba – traktor bola vykonávaná v porastoch č. 464 11, 449 10, 414 10 a 405 11. Táto bola vykonaná riadne a včas, dozorná rada sa k spôsobu a kvalite vykonanej ťažby traktorom stavia bez výhrad.

Rubná ťažba lanovkovou technológiou bola vykonaná v porastoch č. 459 10, 413A 11 a 416 10. V prvých dvoch porastoch boli práce ukončené. V treťom poraste sa ešte nachádzala lanovka. V poraste sa nachádzali napílené a vyvetvené surové kmene. Tento porast ešte nebol dokončený, čo znamená že nebol ani dodržaný termín splnenia vykonanej ťažby.

4.

O 13:00 hod. sa členovia dozornej rady premiestnili na lesné sklady – odvozné miesta, na ktorých bolo sústredené drevo pripravené na expedíciu – odvoz. Vykonalo sa premeranie naľahaného dreva. Premeraných bolo 24 hrubších kusov guľatiny v celých dĺžkach na troch odvozných miestach. Z 24 náhodne vybraných stromov na odvoznom mieste dozorná rada pri premeraní zistila v 13 prípadoch premerania hrúbky a dĺžky výrazné pochybenia a to najmä pri hrubších kusoch. Pre porovnanie uvádzame nasledovné nami namerané hodnoty s porovnaním s nameranými hodnotami dodávateľa prác (dĺžka/hrúbka) : 26/35 – 26/31, 27/35 – 27/33, 30/36 – 30/34, 24/32 – 24/31, 28/39 – 28/37, 28/35 – 28/33, 28/49 – 28/48, 34/45 – 34/42, 26/49 – 26/46, 31/47 – 31/43, 28/54 – 28/50, 18/55 – 18/53, 24/40 – 24/37. Pri trinástich premeraných stromoch činil rozdiel medzi meraním členmi dozornej rady a meraním dodávateľa rozdiel 6,07 m³ v neprospech Urbáru Martin, p.s., čo pri trhovej cene predstavovalo škodu vo výške cca 600 €. Dozorná rada namerala 47,16 m³ a dodávateľ prác 41,09 m³. Na miesto kontroly merania guľatiny si dozorná rada prizvala aj lesných pracovníkov, zároveň aj vedúceho pracovnej skupiny a týchto vyzvala, aby došlo k vykonaniu nápravy nimi meraného dreva. Vedúci ťažbovej pracovnej skupiny dal prísľub, že ešte v ten deň a nasledujúci deň dá geľby rozťahnúť a nanovo premerať. Dozorná rada oznámila ťažbovej partii, že na miesto sa vráti na opakovanú

kontrolu a overí si či došlo k náprave. Opakovanú kontrolu merania dreva na skladoch v Kantorskej doline si dozorná rada naplánovala na 27.11.2023.

5.

V čase o 14:30 hod. sa všetci členovia dozornej rady presunuli na lesnú škôlku na Bystričku. Úlohou kontroly na lesnej škôlke bolo skontrolovať zazimovanie sadeníc. Do lesnej škôlky sme povolali osobu zodpovednú za prevádzku, pána Ing. Martina Synáka.

Po obchôdzke celého objektu lesnej škôlky môžeme konštatovať, že lesná škôlka bola dôsledne pripravená na zazimovanie sadeníc a celkový stav sadeníc v porovnaní z predošlého obdobia považujeme za uspokojivý a zlepšujúci sa.

Dozorná rada sa vrátila aj k otázke investovania Urbáru Martin, p.s. do nových technológií na našom škôlkárskom stredisku s cieľom dosiahnuť čo najvyššiu kvalitu, ale zároveň aj zvýšiť kvantitu nami pestovaných sadeníc. Táto otázka už bola dozornou radou prednesená na výbore Urbáru Martin, p.s. a dozorná rada sa bude i naďalej témou zefektívnenia chodu, produkcie a kvality nami vypestovaných sadeníc zaoberať, tak aby lesná škôlka predstavovala výnos pre všetkých podielnikov.

Podpisy členov:

Ing. Marek Veverica, predseda dozornej rady _____

Bc. Martin Malek, člen dozornej rady _____

Peter Chmúrny, člen dozornej rady _____